

Пресс-релиз
пресс-конференции, проводимой акционерным обществом
“Узстройматериалы” 30 ноября 2018 года
в Национальном пресс-центре Узбекистана

В целях внедрения в отрасли идеологии Президента Республики Узбекистан Шавката Миромоновича Мирзиёева “Не народ должен служить государственным органам, а государственные органы должны служить нашему народу!”, акционерным обществом “Узстройматериалы” 30 ноября 2018 года в Национальном пресс-центре Узбекистана проведена пресс-конференция на тему: **“Определённые меры по предотвращению роста цен на строительные материалы на внутреннем рынке и обеспечению их удешевления, реализуемые по Республике новые проекты по организации производства конкурентоспособных и экспортоориентированных строительных материалов, существующие возможности по привлечению иностранных и отечественных инвестиций”.**

На пресс-конференции приняли участие руководство исполнительного аппарата, руководители и специалисты структурных подразделений Общества, ответственные руководители и сотрудники крупных предприятий-производителей, входящих в состав АО “Узстройматериалы”, а также представители средств массовой информации.

На мероприятии было отмечено, что исполнение акционерным обществом “Узстройматериалы” и производственными предприятиями, входящими в его состав, поручений Главы нашего Государства в части обеспечения населения высококачественными строительными материалами, сокращения импорта и расширения объёмов производства экспортоориентированной продукции путём модернизации предприятий отрасли, создания новых рабочих мест путём ввода производственных мощностей, с принятием необходимых мер по предотвращению роста цен на строительные материалы на внутреннем рынке и обеспечению их удешевления, служит важнейшим фактором в дальнейшем развитии отрасли.

АО “Узстройматериалы” преобразовано согласно Постановлению Президента Республики Узбекистан Шавката Миромоновича Мирзиёева от 25 октября 2016 года “О мерах по дальнейшему совершенствованию организации управления промышленностью строительных материалов Республики” в целях привлечения иностранных инвестиций для дальнейшего развития промышленности строительных материалов, модернизации, технического и технологического переоснащения предприятий отрасли, увеличения экспортного потенциала, внедрения современных методов корпоративного управления в соответствии с международными требованиями и стандартами.

На сегодняшний АО “Узстройматериалы” ведётся работа по внедрению в отрасли ряда реформ и новых идей. А это свидетельствует о том, что Общество являясь одним из важнейших отраслей экономики страны обеспечивает надлежащее исполнение поставленных перед ним Правительством задач и целей.

I. Определённые меры по предотвращению роста цен на строительные материалы на внутреннем рынке и обеспечению их удешевления

За прошедший период были определены конкретные меры по предотвращению роста цен на строительные материалы на внутреннем рынке и обеспечению их удешевления, которые дали ожидаемый результат.

В частности, по состоянию на 1 ноября 2018 года средняя биржевая цена 1 тонны цемента, произведённого местными производителями, по сравнению с ценой на январь месяц текущего года (568,4 тыс.сум) снизилась на 26,2 процента и составила 476,2 тыс.сум. Кроме того, цена 1 кв.м стекла строительного (34,4 тыс.сум) снизилась на 29,9 процента и составила 24,1 тыс.сум, цена 1 штуки шифера (34,3 тыс.сум) снизилась на 5,0 процента и составила 32,9 тыс.сум.

Причиной снижения цены на цемент по сравнению с началом года послужило принятие Постановления Президента Республики Узбекистан от 4 мая 2018 года №ПП-3696 “О дополнительных мерах

по стабильному обеспечению внутреннего рынка цементом”, согласно которому налогооблагаемая база налога на сверхприбыль на цемент была увеличена.

Принимаемые конкретные меры по вводу новых мощностей по производству цемента согласно соответствующих Постановлений Президента Республики Узбекистан являются основными факторами при снижении цены на цемент.

АО “Алмалыкский горно-металлургический комбинат” запущен новый цементный завод в Шерабадском районе Сурхандарьинской области с годовой мощностью 1,5 млн. тонн цемента. Начиная с октября месяца текущего года цемент, произведённый на данном заводе, начал выставляться на биржевых торгах.

Причиной роста цен на строительные материалы стали следующие факторы:

во первых, в результате строительства 11,3 млн. кв.м нового жилья в городах и сёлах Республики в 2017 году, а также в связи с осуществлением широкомасштабного строительства объектов по всем городам и районам страны, потребность в строительных материалах резко увеличилась;

во вторых, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 28 декабря 2017 года №1025 тарифы на природный газ и электрическую энергию с 1 января 2018 года возросли в 3,8 и 1,6 раза соответственно;

в третьих, начиная с 1 января текущего года внедрён механизм реализации цемента, стекла и металлопроката на внутреннем рынке только через биржевые торги, тем самым ограничения в ценах были отменены и созданы условия для самостоятельного определения производителями строительных материалов цены на собственную продукцию;

в четвёртых, отмена лицензий на проведение русловых работ при добыче песчано-гравийной смеси на руслах рек, которые выдавались местными органами власти, послужило причиной роста цен на инертные материалы (щебень, песок).

За прошедший период были определены соответствующие меры по вопросу увеличения объёмов производства строительных материалов и обеспечения устойчивости цен на них.

В том числе:

проведён анализ себестоимости строительных материалов, выпускаемых на предприятиях-производителях, и приняты необходимые меры по недопущению необоснованного повышения цен;

утверждена “Дорожная карта” по переводу предприятий по выпуску жжёного кирпича и извести на альтернативный вид топлива – уголь, совместно с местными хокимиятами разработана Адресная программа;

утверждена “Дорожная карта” по обеспечению своевременного ввода проектов по организации производства строительных материалов в 2018-2019 годах и обеспечено выполнение поставленных задач за прошедший период.

II. Реализуемые по Республике новые проекты по организации производства конкурентоспособных и экспортоориентированных строительных материалов, существующие возможности по привлечению иностранных и местных инвестиций

Необходимо отметить, что Обществом совместно с местными хокимиятами и другими компетентными ведомствами и органами определены конкретные цели и задачи в данном направлении.

В настоящее время существует огромный спрос на высококачественные, доступные и современные строительные материалы для строительства объектов социальной сферы, нежилых и жилых зданий и сооружений. Развитие отрасли является крайне важным с учётом того, что 55-60 процентов от общей стоимости строительных работ составляют строительные материалы и современная архитектура нуждается в новых видах высококачественных, доступных, лёгких, сейсмостойких и инновационных строительных материалах.

До 2017 года по отрасли функционировало 7 тыс. 995 предприятий. На сегодняшний день по стране функционируют 10 тыс. 552 предприятия-производителя строительных материалов. Если раньше производилось 120 видов

строительных материалов, то на сегодня их число превысило 180 наименований.

По итогам текущего года предприятиями, входящими в состав Общества, предусмотрено производство промышленной продукции на сумму всего 4 трлн. 600 млрд. сум с обеспечением темпов роста в объёме 104 процента по сравнению с 2017 годом.

Если обратить внимание на итоги 9 месяцев текущего года в части выполнения установленного задания, то за этот период произведено промышленной продукции на сумму всего 3 трлн. 510 млрд. сум с обеспечением темпов роста в объёме 102,2 процента. Кроме того, за этот период за счёт производства потребительских товаров на сумму 288 млрд. сум темпы роста составили 109,8 процента.

За 9 месяцев текущего года произведено высококачественных и доступных строительных материалов отечественного производства, таких как цемент - 5753,9 тыс. тонн, стекло строительное - 9,3 млн. кв.м, сухие строительные смеси - 66,5 тыс. тонн, строительный гипс - 64,8 тыс. тонн, известь - 25,2 тыс. тонн, стеновые материалы - 37,0 млн. штук, шифер - 5,4 млн. штук, изделия из сантехкерамики - 58,9 тыс. штук. За этот период введён 231 новый проект с общей стоимостью 2346,0 млрд. сум и создано 4857 новых рабочих мест.

Освоение производства таких видов строительных материалов, как керамические плитки, изделия из сантехкерамики, керамогранит, сэндвич-панели, мягкие кровельные материалы, базальтовая арматура, жидкие обои, теплоизоляционные материалы также является высоким достижением в отрасли.

Ещё одним высоким достижением в отрасли является то, что в настоящее время на внешних рынках наблюдается рост потребности и спроса на произведённую продукцию предприятиями, входящими в состав Общества. Если по Обществу объём экспорта в 2016 году составил 12,9 млн. долларов, а в 2017 году - 23,7 млн. долларов, то за 9 месяцев 2018 года было

экспортировано продукции на сумму 40,0 млн. долларов.
Установленное задание выполнено на 100,4 процента.

В настоящее время на рынках России, Украины, Казахстана, Кыргызстана и Туркменистана наблюдается большой спрос на произведённые предприятиями Общества строительные материалы, такие как керамическая плитка, изделия из сантехкерамики, сухие строительные смеси, жжёный кирпич, облицовочные материалы из природного камня, известь, полипропиленовые трубы, фитинги и т.д. С недавнего времени к числу этих стран присоединились Таджикистан и Афганистан: с 2017 года в эти страны начат экспорт изделий из сантехкерамики, асбестовых изделий, керамической плитки, стекла строительного и цемента.

Необходимо отметить, что Обществом принимаются необходимые меры по повышению экспортного потенциала строительных материалов. При этом определены конкретные цели и задачи по увеличению ассортимента экспортируемой продукции и расширению географии их экспорта.

В связи с этим, в адрес крупной компании “Бахрия тавн” (Пакистан) направлены образцы более 10 видов строительных материалов, в Республику Беларусь направлены образцы природных отделочных камней, в Индию направлены образцы природного базальтового камня, применяемого для производства новых видов современных строительных материалов.

Указ Президента Республики Узбекистан от 1 августа текущего года “О мерах по коренному улучшению инвестиционного климата в Республике Узбекистан” послужил важнейшим шагом для создания наиболее благоприятных условий инвесторам для осуществления их успешной деятельности в нашем Государстве. Деятельность многочисленного количества предприятий, входящих в состав Общества, и предприятий отрасли

непосредственно связана
инвестициями.

с иностранными

Согласно Постановлению Президента Республики Узбекистан от 19 июля 2018 года “О дополнительных мерах по ускоренной реализации инвестиционных и инфраструктурных проектов в 2018-2019 годах” Обществом предусмотрена реализация в 2018-2019 годах 16 инвестиционных проектов с общей стоимостью 1 млрд. 165 млн. долларов (в 2018 году - 227 млн. долларов, в 2019 году - 566,4 млн. долларов, по перспективным проектам - 470 млн. долларов).

На сегодняшний день разработаны и утверждены “Дорожные карты” по обеспечению своевременной реализации инвестиционных проектов с указанием конкретных сроков и ответственных лиц. Кроме того, по каждому проекту утверждены сетевые графики.

В целях обеспечения своевременной реализации инвестиционных проектов активно ведётся подготовка проектной документации, технико-экономических обоснований, расчётов и сметной документации.

По итогам 9 месяцев 2018 года освоено средств в сумме всего 53,2 млн. долларов и установленное задание выполнено на 132,2 процента.

До конца текущего года будет обеспечен ввод 6 проектов с общей стоимостью 128,7 млн. долларов. Так, в Джизакской области будет налажено производство базальтовой арматуры в объёме 2,5 тыс. тонн в год, на территории СЭЗ «Ангрен» Ташкентской области будет налажено производство керамической плитки в объёме 3,5 млн. кв. м в год и металлической арматуры в объёме 180 тыс. тонн в год, в Сурхандарьинской области будет налажено производство гранитных плит и плит габбро путём переработки природного камня в объёме 160 тыс. кв. м в год.

В 2019 году будут реализованы 8 крупных проектов, таких как организация производства стекла строительного на базе АО «Кварц» Ферганской области с годовой мощностью 20 млн. кв.м, организация производства ДСП из камыша в Сурхандарьинской области с годовой мощностью 150 тыс. куб.м, строительство цементных заводов в Самаркандской, Андижанской и Ташкентской областях, доведение мощности по производству клинкера до 400 тыс. тонн за счёт модернизации 2-ой технологической линии АО «Кызылкумцемент» Навоийской области.

В нашей стране в рамках Программ социально-экономического развития территорий в 2018-2019 гг. будут реализованы 712 проектов в сфере производства строительных материалов с общей стоимостью 26,2 трлн. сум, в том числе, в 2018 году будут реализованы 549 проектов с общей стоимостью 927,4 млн. долларов. По состоянию на 1 сентября 2018 года по 549 проектам освоено средств в сумме 4 трлн. 232 млрд. сум.

В частности, ООО «Титан цемент» (Республика Каракалпакстан) будут освоены инвестиции в сумме 37,5 млн. долларов в рамках реализации проекта по организации производства 200 тыс. тонн цемента, ИП «Сурханцементинвест» (Сурхандарьинская область) будут освоены инвестиции в сумме 46,7 млн. долларов в рамках реализации проекта по организации производства 360 тыс. тонн цемента, ООО «Зарафшон ойна» (Навоийская область) будут освоены инвестиции в сумме 97 млн. евро в рамках реализации проекта по организации производства 10 млн. кв.м стекла строительного и 250 млн. штук стеклоизделий, ООО «Нью бест стайл» (Хорезмская область) будут освоены инвестиции в сумме 5,7 млн. долларов в рамках реализации проекта по организации производства 2,1 млн. рулонов обоев и 1 млн. банок обойного клея, СП «Great Wall Ceramic» (Ташкентская область) на территории СЭЗ «Ангрен» будут освоены инвестиции в сумме 24,3 млн. долларов в рамках реализации проекта по организации производства

3,5 млн. кв.м керамических плиток и 200 тыс. штук санитарной керамики.

Кроме того, АО «Алмалыкский горно-металлургический комбинат» в Сурхандарьинской области завершено строительство Шерабадского цементного завода мощностью 1,5 млн. тонн цемента в год с освоением 212,8 млн. долларов, ООО «Пергамент кволити эксклюзив» в городе Ташкенте запущено производство 2,5 млн. рулонов обоев с освоением 9,5 млн. долларов инвестиций.

Также, СП ООО «Mingyuan silu industry» предусмотрено освоение 110 млн. долларов для организации производства 24 млн. кв.м стекольной продукции на территории СЭЗ «Джизак», из которых 56,1 млн. долларов – прямые иностранные инвестиции. В 2017 году в рамках первого этапа проекта было освоено 29 млн. долларов иностранных инвестиций и налажено производство 4 млн. кв.м узорчатого стекла, ранее завозимого по импорту, а также создано 210 новых рабочих мест.

В настоящее время в Республике реализуется ряд проектов по организации производства ДСП из камыша и стеблей хлопчатника. В частности, в Сурхандарьинской и Сырдарьинской областях введены проекты по производству 30 тыс. куб.м ДСП, а на 2018-2019 годы предусмотрен ввод проектов по производству ДСП полностью из местного сырья в Сырдарьинской и Навоийской областях с годовой мощностью по 50 тыс. куб.м, Сурхандарьинской области с годовой мощностью 150 тыс. куб.м, Республике Каракалпакстан, Бухарской и Хорезмской областях с общей годовой мощностью 50 тыс. куб.м.

На сегодня реализуются проекты по организации производства из местного сырья газобетонных блоков – энергоэффективного стенового строительного материала, удобного при использовании в строительстве объектов. В частности, будет налажено производство газобетонных блоков в Бухарской, Джизакской, Самаркандской, Хорезмской и Ташкентской областях с общей

годовой мощностью 1 млн. куб.м. Преимущество газобетона в том, что он является значительно лёгким, энергоэффективным материалом, при производстве которого природный газ потребляется на 5-8 раз меньше, чем при производстве жжёного кирпича. Особенно важно то, что для производства данного строительного материала не нарушается почвенно-плодородный слой, пригодный для сельскохозяйственной продукции.

Обществом ведётся целенаправленная работа по реализации комплексных мероприятий по глубокой переработке местного сырья, увеличению объёмов и ассортимента конкурентоспособной, экспортоориентированной строительной продукции, а также удовлетворению внутренней потребности в новых видах высококачественных строительных материалов.

Во все регионах республики имеются запасы сырья для производства строительных материалов. Согласно проведённым анализам в данном направлении в нашей стране выявлено 924 месторождения с запасами сырья для производства строительных материалов, из которых на сегодня используются 392 месторождения (42,4 процента). А это является подтверждением существования в нашей Республике больших возможностей для успешной деятельности местных и иностранных инвесторов в данном направлении. За период 2016-2017 гг. по Республике выявлено 149 новых месторождений, выданы лицензии на проведение работ на 189 месторождениях.

Как известно, одним из основных строительных материалов является цемент. На сегодняшний день 14 предприятиями-производителями цемента Республики производится 9,1 млн. тонн цемента в год. В текущем году будут реализованы 8 проектов с общей годовой мощностью 3 млн. 120 тыс. тонн цемента, до конца 2019 года будут реализованы 9 проектов с общей годовой мощностью 4 млн. 720 тыс. тонн цемента.

В рамках визитов Президента Республики Узбекистан в Российскую Федерацию, Китайскую Народную Республику, Турецкую Республику и Республику Корея в целях привлечения иностранных инвестиций для производства современных видов импортозамещающих строительных материалов в период 2017-2020 гг. с передовыми иностранными компаниями подписано 29 соглашений на общую сумму 1459,8 млн. долларов. При этом, предусмотрено создание в отрасли 3 935 новых рабочих мест, из которых 12 будут созданы в 2018 году, 14 – в 2019 году, 3 – в 2020 году.

По всем проектам начата подготовительная работа, к числу которых относятся такие крупные проекты, как организация производства флоат-стекла в АО «Кварц» (Ферганская область), организация производства арматуры на предприятии “Ран тонг металл индастри” (Ташкентская область), организация производства цемента по «сухому способу» в АО «Ахангаранцемент». В результате реализации этих проектов будут введены в эксплуатацию новые мощности по производству современных видов импортозамещающих и экспортоориентированных строительных материалов, таких как архитектурное стекло (60 млн. кв.м), сэндвич-панели (750 тыс. кв.м), обои (8 млн. кв.м), изделия из гранита и мрамора (580 тыс. кв.м), цемент (4,4 млн. тонн), изделия из сантехкерамики (400 тыс. штук).

На сегодняшний день по Республике Узбекистан развернулось широкомасштабное строительство объектов по всем направлениям. По всем регионам страны строятся современные жилые массивы, объекты социальной сферы, сооружения со сложной конструкцией. К примеру, в нашей столице – городе Ташкенте ускоренно ведётся строительство центра “Ташкент-Сити”, надземных линий Ташкентского метрополитена и различных мостов. Безусловно, всё это является причиной роста потребности в высококачественных строительных материалах.

Акционерное общество “Узстройматериалы” и входящие в его состав организации и предприятия, а также работающие в них несколько тысяч рабочих и служащих своим доблестным

трудом вносят достойный вклад в развитие отрасли производства строительных материалов, достигая значительных результатов при выпуске новых видов строительных материалов для обеспечения достойной жизни и благосостояния нашего народа.

Информационная служба АО “Узстройматериалы”